Vereinbarung über Forderungen des Mieters  
wegen Feuchtigkeit in der Wohnung

Die Parteien

**[Name und Adresse Vermieter]**

**Vermieter**

und

**[Name und Adresse Mieter]**

**Mieter**

schliessen folgende Vereinbarung:

1. Der Vermieter verpflichtet sich, dem Mieter für die geltend gemachten Ansprüche im Zusammenhang mit der behaupteten Feuchtigkeit im Mietobjekt CHF …… zu bezahlen.

2. Der Betrag gemäss Ziffer 1 vorstehend ist zahlbar innert 30 Tagen seit beidseitiger rechtsgültiger Unterzeichnung des vorliegenden Vergleichs.

Mit der Bezahlung des Betrages gemäss Ziffer 1 vorstehend sind sämtliche Ansprüche des Mieters aus der behaupteten Feuchtigkeit in der Wohnung vollumfänglich abgegolten.

3. Der Vermieter verpflichtet sich, dem Mieter einen Entfeuchter zur Verfügung zu stellen. Der Vermieter trägt die Kosten dieses Entfeuchters. Der Mieter bedient den Entfeuchter. Der Mieter übernimmt insbesondere das Leeren des Entfeuchters. Die Stromkosten gehen zu Lasten des Mieters.

Ort, Datum …………………………………………………. Ort, Datum ………………………………………………

Der Vermieter: Der Mieter:

…………………………………………………………………….. ………………………………………………………………….